

REGULAMIN MONITORINGU WIZYJNEGO ŚWIĘTOKRZYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ w KIELCACH

1. Regulamin monitoringu wizyjnego ŚSM określa cel i zasady funkcjonowania systemu monitoringu wizyjnego zasobów ŚSM, miejsca instalacji kamer, zasady rejestracji i zapisu informacji oraz sposób ich zabezpieczenia, a także możliwości udostępniania zgromadzonych danych o zdarzeniach.
2. W celu zapewnienia bezpieczeństwa oraz ochrony mienia na terenie Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zastosowano monitoring wizyjny polegający na rejestrowaniu całodobowo obrazu przez kamery zamontowane na terenie należącym do ŚSM.
3. Monitoring wizyjny obejmuje wyłącznie teren należący do Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kielcach oraz wewnątrz budynku biurowego Spółdzielni (tereny objęte monitoringiem opisane są w załączniku nr 1 do ww. Regulaminu).
4. Miejsca instalacji kamer monitoringu wizyjnego ŚSM w Kielcach opisane są w załączniku nr 2 do Regulaminu.
5. Rejestrator monitoringu wizyjnego ŚSM mieści się w budynku administracyjnym Spółdzielni, w odpowiednio do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (kodowana instalacja alarmowa, czujnik ruchu, zamek na klucz, oraz okna zabezpieczone roletą antywłamaniową).
6. Obowiązek informacyjny wynikający z RODO, ŚSM wykonuje poprzez umieszczenie stosownych informacji o systemie monitoringu na swojej stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni.
7. Tereny monitorowane są oznakowane tablicami z piktogramem kamery i napisem „TEREN MONITOROWANY”, oraz z informacją kto jest właścicielem monitoringu i administratorem danych osobowych.
8. Urządzenia rejestrujące i odtwarzające obraz znajdują się w wyłącznej dyspozycji Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
9. Zapisy pozyskane z monitoringu będą wykorzystane wyłącznie w celu określonym w pkt 2 Regulaminu.
10. Materiały z monitoringu będą przechowywane w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu przez okres 14. dni od daty zarejestrowania/zapisu, wskazanym w punkcie 5.
11. W przypadku, w którym nagrania obrazu stanowią dowód lub z posiadanej wiedzy wynika, że mogą stanowić dowód w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów prawa, termin określony w pkt 10 ulega przedłużeniu do 45. dni, od dnia przekazania kopii organowi, o którym mowa w pkt 16.

12. Dostęp do zapisów pozyskanych z monitoringu, przeglądania zarejestrowanego obrazu oraz nadzoru nad urządzeniami rejestrującymi obraz mają wyłącznie osoby, które są upoważnione przez Prezesa Zarządu ŚSM do przetwarzania danych tam zawartych.
13. Osoby, o których mowa w pkt 12 otrzymują imienne, pisemne upoważnienia Prezesa Zarządu ŚSM do wykonywania czynności związanych z monitoringiem.
14. Nadzór nad monitoringiem i przeglądanie zarejestrowanych obrazów następuje wyłącznie w godzinach pracy Biura ŚSM.
15. Dostęp pozostałych pracowników ŚSM, oraz osób postronnych do urządzeń rejestrujących obraz jest zabroniony.
Dostęp osób upoważnionych do wykonywania serwisu urządzeń rejestrujących obraz w celu dokonania niezbędnych napraw i czynności serwisowych musi wynikać z umów zawartych z tymi podmiotami na wykonanie serwisu i umów powierzenia przetwarzania danych osobowych.
16. Zapisy z systemu monitoringu mogą być udostępnione jedynie organom uprawnionym w zakresie prowadzonych przez nie czynności, (np. Policji, Sądom, Prokuraturze) na ich pisemny wniosek.
Z uwagi na możliwość naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych lub innych przepisów prawa, zapisy z monitoringu nie będą udostępniane innym podmiotom.
17. Kopię zapisu z monitoringu dotyczącego wniosku wykonuje:
 - 17.1. samodzielnie uprawniony pracownik organu, o którym mowa w pkt 16,
 - 17.2. upoważniony pracownik Spółdzielni, wyłącznie na wniosek organu, o którym mowa w pkt 16, za odpłatnością stanowiącą równowartość kosztów poniesionych przez ŚSM, związanych z przygotowaniem nagrania.
18. Podstawą przekazania zapisu z monitoringu jest protokół przekazania kopii danych z systemu monitoringu wizyjnego Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kielcach, sporządzony przez strony (wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu).
19. Po upływie okresów, o których mowa w pkt 10 i pkt 11, uzyskane w wyniku monitoringu zapisy zawierające dane osobowe podlegają zniszczeniu, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej.
20. Nagrania z monitoringu wizyjnego za okres, którego dotyczy wniosek uprawnionego do żądania udostępnienia zapisu monitoringu jest przechowywany w folderze, w którego w nazwie zawarte będą:
 - a) identyfikator ŚSM
 - b) miejsce zdarzenia, np.: kamera na budynku przy ul.;

- c) okres, którego dotyczy nagranie;
- d) data wykonania kopii;
- e) nazwisko osoby, która sporządziła kopię.

Do czasu wydania uprawnionemu, kopia nagrania jest odpowiednio zabezpieczona i przechowywana przez osobę upoważnioną.

- 21. Kopia nagrania podlega zaewidencjonowaniu w rejestrze kopii z monitoringu wizyjnego, z informacją:
 - a) daty wykonania kopii,
 - b) miejsce zdarzenia, np.: kamera na budynku przy ul.;
 - c) okres nagrania,
 - d) numer protokołu,
 - e) podpis osoby wyznaczonej przez Prezesa do przetwarzania zapisów z monitoringu.
- 22. Osoby, które mają wgląd w zarejestrowane zapisy przez monitoring wizyjny zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
- 23. Zgodnie z obowiązującym prawem o ochronie danych osobowych RODO, każda osoba jest uprawniona do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego (tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- 24. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 31.01.2019 roku, Uchwała Rady Nadzorczej ŚSM 10/2019 z dnia 31.01.2019 roku.

**Wykaz terenów
objętych monitoringiem wizyjnym ŚSM w Kielcach.
Stan na dzień 01.01.2019 roku.**

1. Teren wokół budynku przy ul. Warszawskiej 155 i parkingi przed budynkiem, korytarz na parterze i część klatki schodowej wewnątrz budynku przy ul. Warszawskiej 155,
2. Teren wokół budynku przy ul. Orkana 11 i plac zabaw przy budynku,
3. Teren wokół budynku przy ul. Orkana 14 oraz parking przyległy do parkingu strzeżonego,
4. Teren wokół budynku przy ul. Klonowej 54, część parkingów przed budynkiem, wjazd od ulicy Klonowej oraz część parkingu na terenie Nieruchomości mieszkaniowej I/5, wzdłuż ul. Klonowej,
5. Teren parkingu na mieniu Spółdzielni między budynkami Struga 3, Orkana 3, Warszawska 157,
6. Teren wokół budynku przy ul. Warszawskiej 149A oraz przyległe parkingi,
7. Teren wokół budynku przy ul. Warszawskiej 151,
8. Teren parkingu przy ul. zbiegu ulic Nałkowskiej i Turystycznej oraz część przyległego placu zabaw.

**Miejsca instalacji kamer monitoringu wizyjnego ŚSM w Kielcach.
Stan na dzień 01.01.2019 roku.**

1. 11 kamer zainstalowanych na elewacji budynku przy ul. Warszawskiej 155,
2. 1 kamera zamontowana na korytarzu wewnątrz budynku przy ul. Warszawskiej 155,
3. 7 kamer zainstalowanych na elewacji budynku przy ul. Orkana 11,
4. 7 kamer zainstalowanych na elewacji budynku przy ul. Orkana 14,
5. 8 kamer zainstalowanych na elewacji budynku przy ul. Klonowej 54,
6. 3 kamery zainstalowane na elewacji budynku przy ul. Struga 3,
7. 5 kamer zainstalowanych na elewacji budynku przy ul. Warszawskiej 149A,
8. 6 kamer zainstalowanych na elewacji budynku przy ul. Warszawskiej 151,
9. 8 kamer zainstalowanych na słupach na terenie parkingu u zbiegu ulic Nałkowskiej i Turystycznej.